



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**  
**KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL PAJAK JAWA BARAT I**  
**KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA TASIKMALAYA**

JALAN SUTISNA SENJAYA NO.154, TASIKMALAYA 46114  
TELEPON (0265) 331851; FAKSIMILE (0265) 331852; LAMAN [www.pajak.go.id](http://www.pajak.go.id)  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200  
SUREL [pengaduan@pajak.go.id](mailto:pengaduan@pajak.go.id); [informasi@pajak.go.id](mailto:informasi@pajak.go.id)

PENGUMUMAN LELANG  
NOMOR PENG-2/KPP.0907/2023

Berdasarkan Nota Dinas Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tasikmalaya Nomor ND-339/KNL.0805/2023 tanggal 19 Juni 2023 perihal Penetapan Jadwal Lelang pada Kantor Pelayanan Pajak Pratama Tasikmalaya, dengan ini Kantor Pelayanan Pajak Pratama Tasikmalaya akan melaksanakan Lelang Noneksekusi Wajib Barang Milik Negara dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya, dengan rincian sebagaimana berikut:

- 1 (satu) Paket Barang Inventaris Kantor dalam Keadaan Kondisi Rusak Berat, dijual apa adanya (*as is*) dengan Nilai Limit Rp5.191.899,- (lima juta seratus sembilan puluh satu ribu delapan ratus sembilan puluh sembilan rupiah). Uang Jaminan sebesar Rp1.038.380,- (satu juta tiga puluh delapan ribu tiga ratus delapan puluh rupiah)

**SYARAT DAN KETENTUAN LELANG:**

**1. PELAKSANAAN LELANG**

Hari : Selasa  
Tanggal : 27 Juni 2023  
Waktu Penawaran: Pukul 09.00 waktu server aplikasi lelang berdasarkan WIB  
Waktu Penetapan : Setelah Batas Akhir Penawaran  
Alamat Domain : <https://lelang.go.id>  
Tempat : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tasikmalaya  
Jalan Insinyur Haji Juanda Nomor 19, Tasikmalaya

**2. CARA PENAWARAN**

Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang secara **Penawaran Tertutup (Closed Bidding)** pada aplikasi lelang melalui internet dengan alamat domain [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id). Tata Cara mengikuti lelang dapat dilihat pada [www.bit.ly/caraikutlelang](http://www.bit.ly/caraikutlelang) dan "Syarat dan Ketentuan" pada domain [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id).

**3. PENDAFTARAN**

Calon Peserta Lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun yang telah terverifikasi pada alamat domain di atas dengan merekam dan mengunggah *softcopy* KTP serta memasukkan data NPWP dan nomor rekening atas nama sendiri. Calon peserta lelang dapat ditolak sebagai peserta lelang apabila tidak mengunggah KTP atau KTP sudah tidak berlaku walaupun akun sudah aktif/valid.

**4. UANG JAMINAN LELANG**

- a. Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut:
  - Jumlah/nominal uang jaminan yang disetorkan harus sama dengan nominal jaminan yang dipersyaratkan Penjual dalam pengumuman lelang ini yakni sebesar Rp1.038.380,- (satu juta tiga puluh delapan ribu tiga ratus delapan puluh rupiah).
  - Setoran uang jaminan **harus sudah efektif** diterima oleh KPKNL Tasikmalaya selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum Pelaksanaan Lelang dan segala akibat yang timbul dari mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
- b. Uang jaminan lelang disetorkan ke rekening *Virtual Account (VA)* masing-masing peserta lelang. Nomor VA dapat dilihat pada menu status lelang di alamat domain masing-masing

peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan sesuai dengan dokumen yang diberikan peserta.

## 5. PENAWARAN

Peserta lelang dapat melakukan penawaran harga lelang sejak objek lelang tayang pada alamat domain di atas. Penawaran lelang menggunakan password akun lelang, dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit dan dapat melakukan penawaran berkali-kali hingga batas akhir penawaran lelang.

## 6. PELUNASAN LELANG

Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang lelang wajib melunasi sisa pembayaran ditambah bea lelang pembeli 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah tanggal pelaksanaan lelang. Apabila tidak melunasi kewajibannya, maka dinyatakan batal/wanprestasi dan uang jaminan disetorkan ke Kas Negara sebagai penerimaan lain-lain.

## 7. OBJEK LELANG

Objek lelang dijual dengan kondisi apa adanya (*as is*) dengan segala kekurangan dan konsekuensi biaya, berikut segala permasalahan yang mungkin timbul di kemudian hari bukan merupakan tanggung jawab penyelenggara (panitia).

## 8. OPEN HOUSE OBJEK LELANG

Peminat dapat melihat barang (*open house*) pada hari Jumat, tanggal 23 Juni 2023 pada jam kerja (08.00 s.d. 16.00) bertempat di Kantor Pelayanan Pajak Pratama Tasikmalaya yang beralamat di Jalan Sutisna Senjaya No.154, Kelurahan Cikalang, Kecamatan Tawang, Kota Tasikmalaya, Jawa Barat, Telp (0265) 331851.

1. **Calon peserta lelang diwajibkan melihat kondisi fisik obyek yang dilelang dan dianggap telah mengetahui / memahami kondisi obyek serta bertanggungjawab atas obyek lelang yang dibeli;**
2. Karena satu dan lain hal, pihak Penjual dan/atau Pejabat Lelang dapat melakukan pembatalan / penundaan lelang terhadap objek lelang di atas, dan pihak-pihak berkepentingan / peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan / keberatan dalam bentuk apapun kepada Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama Tasikmalaya, Pejabat Lelang, dan/atau KPKNL Tasikmalaya.

Ditetapkan di Tasikmalaya  
pada tanggal 21 Juni 2023  
Kepala Kantor Pelayanan Pajak  
Pratama Tasikmalaya



Ditandatangani secara elektronik  
Adriana Hermawati Koraag



