



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**  
**KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL PAJAK JAWA BARAT III**  
**KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BEKASI UTARA**

JL. SERSAN ASWAN NO. 407, MARGAHAYU, BEKASI 17113  
TELEPON (021) 8808059, 8800253; FAKSIMILE (021) 8802525; LAMAN [www.pajak.go.id](http://www.pajak.go.id)  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200  
SUREL [pengaduan@pajak.go.id](mailto:pengaduan@pajak.go.id), [informasi@pajak.go.id](mailto:informasi@pajak.go.id)

**PENGUMUMAN LELANG EKSEKUSI PAJAK**

NOMOR PENG-3/KPP.3304/2022

Berdasarkan Pasal 25 UU No. 19 Tahun 2000 tentang Penagihan Pajak dengan Surat Paksa, Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara akan melaksanakan Lelang Eksekusi Pajak melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Bekasi terhadap jaminan utang pajak atas nama PT Selaras Abdi Bangun / NPWP 02.413.060.1-432.000 berupa :

Objek Lelang	Bukti Kepemilikan	Lokasi Objek Lelang	Harga Limit (Rp.)	Nilai Jaminan (Rp.)
1 (satu) unit minibus Merk: Nissan, Tipe : Juke 1.5 A/T Tahun : 2011, Silinder : 1498 CC, Warna : Putih, BBM : Bensin, No. Rangka : MHB1CG1ABJ002753 sesuai dengan yang tercantum dalam Bukti Pemilikan Kendaraan Bermotor (BPKB)	BPKB nomor I-05100418 No. Polisi B 954 NRA atas nama Sumarno, BPKB ada dan dikuasai oleh Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara	Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara, Jl. Sersan Aswan No. 407, Margahayu, Bekasi Timur, Bekasi 17113	75.880.000,-	15.176.000,-

**Syarat-syarat lelang:**

1. Cara Penawaran.

Pelaksanaan Lelang dilakukan dengan jenis penawaran lelang melalui internet (*closed bidding*) yang diakses pada alamat domain <https://www.lelang.go.id/> Tata cara mengikuti lelang *email* dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada *domain* tersebut.

2. Pendaftaran.

Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada *domain* di atas dengan merekam dan mengunggah *softcopy* KTP, NPWP, dan nomor rekening atas nama sendiri. Peserta lelang yang bertindak sebagai kuasa badan usaha diwajibkan mengunggah surat kuasa notariil, akta pendirian perusahaan dan perubahannya, NPWP perusahaan dalam satu *file*.

3. Waktu Pelaksanaan.

Hari : Senin  
Tanggal : 05 September 2022  
Batas Akhir Penawaran : Pukul 09.00 Waktu Server (WIB)  
Alamat Domain : <https://www.lelang.go.id/>  
Tempat Lelang : KPKNL Bekasi Jl. Sersan Aswan No. 8D, Bekasi  
Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran

4. Uang Jaminan Lelang.

- a. Jumlah / nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan Penjual dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil).
- b. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor **Virtual Account (VA)** PT. BNI (Persero) cabang Bekasi yang diperoleh dari Aplikasi *e-Auction*, harus sudah efektif paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.

5. Pelunasan Lelang.  
Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang sebesar 3% (tiga persen) dari harga lelang yang ditujukan ke nomor **VA** Pemenang Lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak pelaksanaan lelang dan jika tidak melunasinya maka Pembeli akan dinyatakan Wanprestasi dan Uang Jaminan penawaran lelang langsung disetorkan ke kas negara.
6. Objek Lelang.
  - a. Objek Lelang di atas, dijual lelang dalam kondisi apa adanya "**as is**" dengan segala kekurangan dan konsekuensi biaya-biaya, tunggakan-tunggakan yang ada pada aset di atas, berikut permasalahan yang akan timbul dikemudian hari. Peserta dianggap telah mengetahui / memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli.
  - b. Peserta Lelang disarankan untuk terlebih dahulu melihat kondisi fisik objek lelang paling lambat hari **Jumat, 2 September 2022** dari pukul **09.00 s/d 15.00 WIB** dengan menghubungi Sdri. Lilis Supartiah (Juru Sita).
7. Karena satu dan lain hal, pihak Penjual dan/atau Pejabat Lelang dapat melakukan pembatalan/ penundaan lelang terhadap objek lelang di atas, dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan / keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak Penjual, Pejabat Lelang, dan/atau KPKNL Bekasi.
8. Informasi lebih lanjut dapat ditanyakan kepada Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara telp (021) 8808059, 8800253, KPKNL Bekasi telp. (021) 8808888 ext 102, atau dapat menghubungi Juru Sita (Lilis Supartiah / 0819 2777 2666) melalui layanan daring Whatsapp.

Bekasi, 22 Agustus 2022  
Kepala Kantor Pelayanan Pajak  
Pratama Bekasi Utara



Ditandatangani secara elektronik  
Anita Widiati

