



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**  
**KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL PAJAK JAKARTA TIMUR**  
**KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA JAKARTA DUREN SAWIT**

JL. MATRAMAN RAYA NO.43, JAKARTA TIMUR 13140  
TELEPON (021) 8581002, 8583502; FAKSIMILE (021)8581450; LAMAN [www.pajak.go.id](http://www.pajak.go.id)  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200  
SUREL [pengaduan@pajak.go.id](mailto:pengaduan@pajak.go.id); [informasi@pajak.go.id](mailto:informasi@pajak.go.id)

**PENGUMUMAN LELANG**  
**NOMOR PENG-1/WPJ.20/KP.09/2022**

Kantor Pelayanan Pajak Pratama Jakarta Duren Sawit melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang Jakarta V akan mengadakan pelelangan atas barang sitaan milik Penanggung Pajak, berupa :

No. Urut	Nama/NPWP	Objek Lelang	Harga Limit	Uang Jaminan (Rp.)
1.	<b>PT. CENTRAL POWER INDONESIA NPWP : 02.073.221.0-007.000</b>	1(satu) unit tanah kosong peruntukan hunian;di Perkavlingan Menteng Metropolitan (MM) Jl. Menteng Madya Komplek Menteng Metropolitan Blok C.4 No.3 Kel. Ujung Menteng, Kec. Cakung Timur, Jakarta Timur	962.320.000	481.160.000

Persyaratan Lelang :

- Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelang.go.id>
- Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website di atas.
- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (Virtual Account) harus sama dengan nominal jaminan yang diisyaratkan (tidak dicicil) yang harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1(satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang.
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
- Objek yang akan dilelang dalam kondisi apa adanya, kami menyarankan kepada peserta lelang untuk memeriksa/melihat sebelum mengikuti lelang. Peminat dapat melihat barang pada alamat lokasi objek lelang atau menghubungi KPP Pratama Jakarta Duren Sawit, dengan Seksi Pemeriksaan, Penilaian, & Penagihan (Seksi P3) Telp. (021) 8581002, 8583502 waktu Jam Kerja.

Pelaksanaan Lelang :

Cara Penawaran	: Penawaran closed bidding tanpa kehadiran peserta lelang
Waktu Pelaksanaan Lelang	: Kamis, 28 April 2022
Batas Akhir Penawaran	: 10.30 WIB (sesuai Server)
Alamat Domain	: <a href="http://www.lelang.go.id">www.lelang.go.id</a>
Pelunasan Harga Lelang	: 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	: 2% dari harga lelang
Tempat Pelaksanaan Lelang	: KPKNL Jakarta V Jl. Prajurit KKO Usman dan Harun No.10 Jakarta Pusat

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 30 Maret 2022  
Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama  
Jakarta Duren Sawit



Ditandatangani secara elektronik  
Denny Sofyan Munawar

